



PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO



DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO

Ata da 9ª. Audiência Pública do Plano Diretor Participativo do Município de João Pinheiro

Audiência Urbana Centro-Leste Bairros Integrantes: Centro, Divinópolis e Jardim Bela Vista

João Pinheiro, 14 de Julho de 2006.

Local: Salão da Câmara Municipal

A Audiência estava marcada para iniciar-se às 08:00 h , mas só teve início às 08:45 h com presença de 27 participantes, após ser servido café a todos os presentes.

Foram registradas as presenças dos seguintes líderes e representantes: Srs. Vereadores Kennedy, Osnir Martins e Dercílio Leão, Presidente do Sindicato Rural Sr. Geraldo Porto, Secretária de Administração Sra. Sônia Paro, Vice-presidente da Associação dos Trabalhadores Rurais Sr. Jurandir Fernandes, Secretário de Desenvolvimento Social Sr. Gesiel Teodoro, Secretário de Desenvolvimento Econômico Sr. Sebastião Menezes, Presidente da Adesnor (Agência Territorial de Desenvolvimento do Noroeste de Minas) Sra. Rosana Peres, Técnico da Adesjop Sr. Frank James, Gerente Administrativo da Aciajop Sr. Gaspar Esteves, Fundador do site João Pinheiro online Sr. Cláudio Luiz, Arquiteta Sra. Rosana Brasil.

As apresentações foram iniciadas pelo Coordenador Geral deste trabalho João Batista Nunes Nogueira que detalhadamente explicou a todos os Participantes a importância de ter um Plano Diretor para a Cidade. Expôs sobre a forma da criação das Regiões, como foi dividido o Município para as Audiências Públicas contando principalmente com a participação da população. Juntamente com as autoridades acima nomeadas colocou as preocupações dos dirigentes e representantes com a vida da Comunidade, explicou também a necessidade e a importância do Plano Diretor Participativo para João Pinheiro.

Foram reproduzidos em tamanho A4 mapas da região e dos bairros, além de fotos aéreas e imagens de satélite para um melhor desempenho dos trabalhos.

Como o numero de participantes foi pequeno, foi formado um semi-círculo onde foram lançados tópicos para o levantamento dos problemas e sugestões de soluções.

Antes de iniciarem os trabalhos o participante Geraldo Porto expôs a sua preocupação com a falta de apoio da Prefeitura Municipal numa realização do Sindicato Rural.

Os tópicos lançados e os resultados apresentados são os que se seguem:

DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO

Equipamentos Urbanos (Água, Energia, Esgoto, Telefone, Asfalto, Lixo)

O Sr. Jair Couto apresentou uma série de propostas antecipadamente à discussão do grupo, o que foi acatado pelo Coordenador, visando dar condição de trabalho ao Grupo. Estas propostas estão todas registradas, não tendo sido discutidas e aprovadas pelo Grupo. Deverão ser analisadas mais amiúde pelo Núcleo Gestor e pelos grupos temáticos.

1. Revitalizar as nascentes
2. Criar um Programa de proteção as nascentes
3. Recuperar o Ribeirão dos Órfãos
4. Criar o DMAE em substituição à COPASA
5. Implantar E.T.E. (Estação de Tratamento de Efluentes) para a cidade
6. Fazer gestões junto à Secretaria de Meio Ambiente para liberar água para a criação de uma outra Destilaria
7. Solicitar iluminação na Rua Jovino Silveira
8. Criar outro canal de rádio e outro de TV
9. Solicitar asfalto na Rua Jovino Silveira
10. Solicitar asfalto para Santa Luzia, Olhos d' água e Canabrava
11. Retirar a terra perto do CAIC (acima da cerca – lado sul).
12. Revitalizar as faixas de pedestres
13. Criar o Departamento de Trânsito
14. Mudar as vias públicas – mão única
15. Ligar a Rua Nadeta Silveira com a mesma através de uma ponte
16. Liberar as Calçadas para o trânsito de pedestres (ocupadas por cadeiras nas portas de bares e outros produtos de outros comércios)
17. Terminar o recapeamento asfáltico do Centro
18. Executar rede de drenagem pluvial com boca-de-lobo
19. Ligar esgoto na rede pública (esgoto de prédio corre na rua)
20. Implantar rede de esgoto no Bairro Bela Vista
21. Proibir Alvará para Construção de casas onde há inundação (inundações de casa na Avenida Dona Zica)
22. Deixar uma área para permear água pluvial nos lotes
23. Construir barraginhas
24. Fazer a limpeza dos lotes
25. A Prefeitura limpa os lotes e cobra impostos maiores
26. Implantar a Faculdade de Medicina e Odontologia somente para alunos de João Pinheiro (????)

Equipamentos Comunitários (Escola, Quadra, Posto de Saúde, Praça, Policiamento)

1. Revitalizar a Praça Luzia Mendes Romero (Praça Redonda)
2. Criar grupos culturais, aulas de música na Praça Redonda (temos com exemplo o Grupo de Escoteiros, criado pela Polícia Florestal)
3. Implantar um Projeto de Adoção de Praças Públicas
4. Transformar o Hospital Municipal em Hospital Escola
5. Implantar cursos técnicos nas escolas
6. Criar um Centro de Atendimento Odontológico no Posto de Saúde Spindulo Filho (Cesp)
7. Criar uma Clínica de Saúde da Mulher

DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO

8. Construir um abrigo para pessoas que não tem condições de moradia (mendigos)
9. Implantar o Programa de Saúde da Família (PSF) no Centro e nos Bairros que faltam
10. Solicitar mais policiamento no Bairro Água Limpa
11. Implantar um Programa de Repressão ao Tráfico
12. Reestruturar o Conselho de Segurança
13. Criar a Guarda Municipal
14. Implantar um Programa Social para Famílias desestruturadas
15. Criar uma Proposta para Movimentação Noturna nas regiões residenciais
16. Incentivar a criação de um Frigorífico
17. Incentivar as Confeccções a exportarem
18. Incentivar a Compra de Terras para reservas florestais através de Ong´s
19. Desapropriar e indenizar as famílias proprietários das casas perto do Capão da Água Limpa pela Prefeitura Municipal para criar uma Reserva Ambiental
20. Criar um Centro Ambiental (Polícia Florestal)
21. Incentivar a implantação de um Laticínio
22. Incentivar a implantação de uma fábrica de sucos
23. Incentivar a implantação de uma Usina Elétrica – Porto Diamante
24. Construir uma nova Rodoviária
25. Construir uma Cadeia Agrícola
26. Coibir a cobrança indevida de pessoas para olharem carros em locais públicos
27. Buscar parcerias do Senai, Senac, Sindicato para capacitação e cursos técnicos (mecânicos para autos, tratoristas, bombeiros)
28. Construir um Centro de Treinamento Integrado – Curso Empreendedorismo – Informática

Zoneamento Urbano

1. Criar zonas residenciais e comerciais
2. Definir pontos comerciais por zonas
3. Aumentar a Integração da Polícia com a Comunidade
4. Criar leis para uma melhor Gestão Sonora da Cidade
5. Criar e ampliar o Setor Industrial
6. Cumprir Leis no controle da Poluição Sonora

Geração de Emprego e Renda

1. Construir Horta Comunitária
2. Plantar cana para Bioenergia
3. Trabalhar para o Desenvolvimento Econômico e Regional valorizando os produtos da Terra
4. Criar um Centro de formação tecnológico na Fazenda CODEVASF
5. Desenvolver o Ideal Cooperativista

A Audiência foi encerrada as 13:30 h tendo sido registrada a participação de 27 participantes.

A Lista de Presença com as assinaturas dos Participantes está arquivada na Secretaria de Desenvolvimento Econômico à disposição dos interessados.



PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO



DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO

Eu, Letícia Pereira de Oliveira, secretariei esta Audiência e elaborei esta Ata, que foi aprovada pelo Núcleo Gestor do Plano Diretor Participativo do Município de João Pinheiro.

João Pinheiro, 14 de Julho de 2006.

Letícia Pereira de Oliveira
Assistente Administrativo
jbnn & associados consulting ltda