



**PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO**

**DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO**



## **Ata da 5ª. Audiência Pública para o Plano Diretor Participativo do Município de João Pinheiro**

**Audiência Urbana na Zona Sul  
Bairros Participantes;  
Água Limpa, Jardim Central, Januário Carneiro (Cohab),  
Cais, Mangabeira, Bela Vista e Itaipu**

**João Pinheiro, 22 de Junho de 2006.**

**Local: CAIC (Escola Municipal Israel Pinheiro)**

A Audiência estava marcada para as 8:30 h, mas só teve início às 9:15 h com presença de 37 participantes.

Foram registradas as presenças dos seguintes líderes e representantes: Prefeito Jamir Andrade, Vice Prefeito Marlom, Secretário de Saúde Gilberto Andrade, Presidente da Associação dos Moradores do Bairro Bela Vista Vanderlei Marques, Presidente da Associação dos Moradores do Bairro Mangabeira Vanderli Cirino, Secretário de Desenvolvimento Econômico Sebastião Menezes, Técnico da Adesjop Frank James, Presidente do Conselho do Idoso Paulo Cezar Paio.

O Secretário Sebastião Menezes juntamente com as autoridades acima nomeadas apresenta aos convidados/participantes uma breve informação do que é o Plano Diretor Participativo e sua importância para o Município de João Pinheiro. Durante a apresentação do Vice Prefeito Marlom, houve uma manifestação do morador Valdemiro José de Andrade, que reclama de uma Grotta a céu aberto, onde as pessoas estão jogando lixo, o Vice Prefeito responde a ele que o problema será estudado. Em seguida foi apresentado o Coordenador Geral deste trabalho João Batista Nogueira Nunes, que com uma explanação mais detalhada explica aos participantes a necessidade e a importância do Plano Diretor Participativo neste caso, para o Município de João Pinheiro e para as pessoas que aqui moram. Foi apresentado um quadro com o Município de João Pinheiro, que também foi reproduzido em tamanho A4, explica também a importância do planejamento. Foi sugerido pelo Coordenador um trabalho em grupo, com diferentes tópicos para discussão, onde cada um procuraria o grupo que mais se identificasse com sua necessidade, os quadros reproduzidos foram distribuídos entre os grupos para um melhor desempenho dos trabalhos.

Os participantes foram divididos em três grupos com os seguintes tópicos: Equipamento urbano, Equipamentos Comunitários e Desenvolvimento Econômico e Geração de Renda. Após 40(quarenta) minutos de trabalho, foi necessário que outros tópicos fossem lançados para discussão: Educação e Cultura, Saúde e Ação Social e Zoneamento Urbano. Ficando os três grupos com os tópicos seguintes:

### **Grupo 1 – Equipamentos Urbanos e Educação e Cultura**

Este grupo foi formado pelos seguintes participantes:

DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO

Vanderli Cirino de Araújo  
Daiane Cruzeiro de Lima  
Maria Terezinha Otaviano  
Érica Vidal da Silva  
Lucilene de Souza Andrade  
Farley Gonçalves Dias  
Hélida Gomes Andrade Silva  
Tatiane de Souza Marques  
Márcio Martins Santana  
Maria de Lurdes  
Solange Eugênio da Silva

**Grupo 2 – Equipamentos Comunitários e Ação Social e Saúde**

Este grupo foi formado pelos seguintes participantes:

Luciene Aparecida da Silva Teixeira  
Gislene Guedes Lisboa  
Maria de Lourdes M de Carvalho  
Vanderlei Marques  
Aparecida Barbosa da Silva  
Maria Neuzita  
Maria Terezinha Simão  
Weverton Luvindo da Rocha  
Paulo Cezar Paio

**Grupo 3 – Desenvolvimento Econômico e Geração de Renda**

Este grupo foi formado pelos seguintes participantes:

Paulo Henrique de Abreu Cunha  
Thiago Braga da Silva  
Frank James de Oliveira  
Maria José Rabelo da Oliveira  
Juliana Nunes dos Reis  
Eliane Nunes dos Reis  
Clévio A Soares  
Idorico Pacheco  
Maria A Ribeiro  
Maria N de Moura Lima  
Valdemiro José de Andrade

E após 40 (quarenta) minutos foram feitas as apresentações dos trabalhos realizados.

**Equipamentos Urbanos;**

1. Iluminar dentro do Cemitério
2. Iluminar o Beco em volta do CAIC
3. Construir bueiros para evitar desaguamento das águas nas casas, Rua Eliziário Ferreira da Silva com Vicente de Souza e Bento Valisso
4. Grota com esgoto a céu aberto Bairros: Bela Vista e Conferência
5. Cobrança indevida de iluminação pública (Travessa Deputado Quintino Vargas)
6. Falta de lâmpadas nos postes, manutenção periódica
7. Problemas na maioria dos orlhões, falta de orlhões no Bairro Jardim Central
8. Asfaltar ruas próximas à Caixa de Água e no Bairro Cais
9. Coleta irregular do lixo, Rua Sílvio Simão

**DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO**

10. Lixos inadequados nos lotes vagos, placas justificativas
11. Construir Meio-Fios em todos os Bairros

**Educação e Cultura:**

1. Implantar do 1º e 2º Grau no CAIC no período da manhã
2. Grupo de Apoio para pais e alunos (união familiar, lazer, desenvolvimento e prática de esporte, redução de drogas e prostituições)
3. Cursos de computação na rede pública desde a infância (inclusão digital)
4. Plantão do Conselho Tutelar nas festas e nas ruas, (parceria com pais, com promotores de eventos, associações e com a polícia militar)
5. Reestruturar Ruas de Lazer
6. Policiamento intensivo nos locais de comércio de drogas – Beco São Judas e Rua Ermírio Lopes Cansado
7. Palestras de reintegração de dependentes químicos
8. Profissionais para instruir as pessoas nas praças esportivas

**Equipamentos Comunitários**

1. Construir uma creche no Bairro Itaipu
2. Manter as que já existem
3. Apoiar melhor as escolas estaduais (gestão política junto ao estado para manutenção)
4. Disponibilizar médicos todos os dias para atender nos postos de saúde (Itaipu), e atendimento odontológico
5. Atender consultas especializadas (ortopedia, neurologia, otorrinolaringologia, ginecologia e cardiologia)
6. Ambulância com disponibilidade para atender ao Programa de Saúde Familiar
7. Construir uma Praça no Bairro Itaipu
8. Construir de uma quadra no Bairro Mangabeira
9. Equipamentos para atendimentos especializados

**Saúde**

1. Maior credibilidade aos agentes de saúde (PSF)

**Desenvolvimento Econômico**

1. Implantar hortas comunitárias perto da Bica e no CAIC
2. Cursos técnicos e profissionalizantes (computação, costuras)
3. Centro Comunitário (costura industrial) CAIC
4. Programa Meu 1º Emprego, com o apoio da Aciajop, Adesjop, e Clubes de Serviços

**Zoneamento Urbano**

1. Viabilizar de Farmácia, Supermercado, Açougue
2. Incentivar a Isenção do Transporte Coletivo acima de 65 (sessenta e cinco) anos e deficientes físicos (locomoção visual)
3. Proteger grotas, preservar o meio ambiente e as nascentes de água
4. Aumentar o programa de coleta seletiva do lixo
5. Construir um Parque Ecológico – Capão da Água Limpa

A Audiência foi encerrada às 12:30 h tendo sido registrada a presença de 37 participantes.



## **PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO**



### **DO MUNICÍPIO DE JOÃO PINHEIRO**

A Lista de Presença com as assinaturas dos participantes está arquivada na Secretaria de Desenvolvimento Econômico à disposição dos interessados.

Eu, Letícia Pereira de oliveira, secretariei esta audiência e elaborei esta Ata que foi aprovada pelo Núcleo Gestor do Plano Diretor Participativo do Município de João Pinheiro.

João Pinheiro, 22 de Junho de 2006.

**Letícia Pereira de Oliveira**  
**Assistente Administrativo**  
**jbnn & associados consulting ltda**